



# SOLUCIONES ESPECIALES DE CALIDAD A PRECIO JUSTO

- Sistemas impermeabilizantes que sobrepasan las normas más exigentes de diseño calidad y fabricación, ofreciendo con éstos “una garantía para cada obra”

- Cuenta con dos plantas de producción ubicadas en Cuautitlán, Estado de México y en Tepeji de Río, Hidalgo. En esta última se fabrican los Sistemas Impermeabilizantes Prefabricados.

- Los Sistemas Impermeabilizantes Prefabricados son actualmente una tendencia de vanguardia en el mercado. Por sus características de desempeño y durabilidad, además ofrecen ventajas tanto de rápida aplicación como en el nivel comercial y de tecnología.

PASA es hoy en día una de las empresas mexicanas posicionadas como líder en la industria de sistemas impermeabilizantes. Ha desarrollado una completa línea de productos que responden a las necesidades y exigencias del mercado de impermeabilización y que ha identificado a los productos PASA como la línea más completa y competitiva.

Con una presencia de 20 años



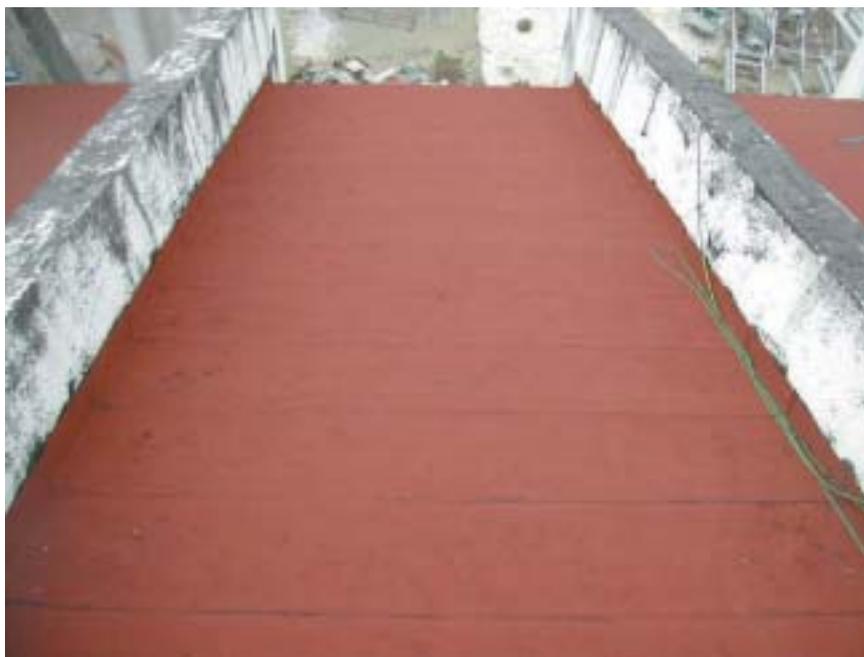
en el mercado dedicados a la investigación, desarrollo, producción y comercialización de productos químicos para la construcción fabrica tres líneas de productos: impermeabilizantes, soluciones para el concreto y tratamiento de superficies.

Dentro de los impermeabilizantes cuenta con cuatro familias de productos que son impermeabilizantes asfálticos, prefabricados, acrílicos y cementosos. Esta amplia gama de opciones, gracias a la tecnología más avanzada en su producción –desde la selección de materias primas– cumple con los más estrictos es-



tándares de control de calidad, superando incluso normas internacionales, por lo que brindan condiciones de durabilidad y una alta resistencia a la intemperie.

Prefabricados de la más alta calidad elaborados con Asfalto modificado APP o SBS; y un refuerzo central de poliéster o fibra de vidrio. Vanguardia en sistemas prefabricados





PASA cuenta con la mayor presencia y una línea completa de los productos prefabricados actualmente en tendencia en el mercado. La planta de Tepeji del Río es considerada la más moderna y versátil de su tipo en América Latina. Cuenta además con la certificación ISO-9001-2000, con alcance en diseño, desarrollo y producción de membranas impermeabilizantes modificadas, y ahí se fabrican los sistemas impermeabilizantes prefabricados.

PASA: Cover Ply, Slate Flake Hojuela, Cover Ply, Pony Plas y Multicape, aplicables básicamente a cualquier sistema constructivo e idóneos para resolver cualquier especificación ya sea de obra nueva o de reimpermeabilización. Están compuestos por asfaltos modificados en base de polímeros APP (polipropileno atáctico) o SBS (estireno butadieno estireno), reforzados con una alma central, ya sea de poliéster de alto gramaje o con una malla termofija de fibra de vidrio.

Por su aplicación, resistencia y propiedades de versatilidad proporcionan reducción de tiempos en el avance de obra y mejora en el aprovechamiento de recursos. Se presentan en una gran variedad de espesores y terminados superiores; lisos para recibir pinturas o acabados pétreos y cerámicos; granulares en gravilla de la más alta calidad, esmaltada a fuego para su autoprotección y decoración; o en hojuela importada Anti UV, con la ventaja adicional de ser libres de mantenimiento.

Los sistemas impermeabilizantes prefabricados (\*\*\*) tienen las mayores ventajas tanto en desempeño como en durabilidad. Atiende los siguientes segmentos de mercado:

Cover Ply Slate Hojuela es un sistema de calidad PREMIUM  
Cover Ply es un sistema de ALTA ESPECIFICACIÓN.

Pony Plas es un sistema de ESPECIFICACIÓN COMERCIAL  
Multi Cape es un sistema para la

obra de VIVIENDA de interés social, medio y residencial.

Entre las propiedades que le confieren el APP y el SBS a estos prefabricados, podemos mencionar: alta resistencia a los rayos ultravioleta, resistentes a la acción mecánica externa, amplio rango de temperaturas de trabajo, capacidad plasto-elástica de deformación, adheribles por termofusión, 100% impermeabilizantes por una barrera de vapor, alta flexibilidad a baja temperatura, capacidad elástica de deformación, amplio rango de temperaturas de trabajo.

Además se pueden aplicar en cualquier sistema constructivo y clima, agiliza tiempos de instalación y una garantía desde 11 años en espesor de 4mm y de 13 en espesor de 4.5mm, en su modalidad Cover Ply Slate Flake Hojuela.

Las características de los Impermeabilizantes Prefabricados dan una versatilidad suficiente para responder a una gran variedad de necesidades y aplicaciones. Por todo esto PASA le ofrece la más alta calidad, las normas más exigentes de fabricación y desempeño, así como "Una garantía para cada obra"

*\*\*\*La instalación de los Sistemas Impermeabilizantes Prefabricados son de rápida aplicación; sin embargo, requieren de mano de obra calificada para lo cual PASA cuenta con un Departamento de Apoyo Técnico.*



Informes:  
PASA® Servicio a Clientes:  
Del interior de la República  
01 800 4447272  
D.F y área Metropolitana  
58 70 07 15  
[info@pasaimper.com](mailto:info@pasaimper.com)  
[www.pasaimper.com](http://www.pasaimper.com)